

Riedsútstel

Ried	: 16 december 2021
Agindapunt	: 7
Status	: Besluitvormend
Program	: Programma 7. Duurzaamheid en 8. Ruimtelijke ordening
Eardere behandeling	: N.v.t.
Portefúljehâlder	: Dhr. A. Bouwman en mevr. G. Hoekstra
Amtner	: Dhr. J. Kok
Taheakke	: 1. Ruimtelijke onderbouwing
Saak- en stiknûmer	: Z2021-04724 / S2021-28928

Underwerp

Verklaring van geen bedenkingen (VVGB) uitbreiding zonnepark Griene Greide Garyp

Wy stelle jo foar te besluten om:

1. Een ontwerp verklaring van geen bedenkingen (ontwerp vvgb) af te geven voor de aanvraag omgevingsvergunning voor een uitbreiding van het zonnepark op de vml. vuilstort in Garyp;
2. Wanneer geen zienswijzen op het ontwerp worden ingediend, deze ontwerp vvgb aan te merken als de definitieve vvgb.

Koarte gearfetting

De "Energzy koöperaasje Garyp" (EKG) heeft een aanvraag ingediend om het zonnepark de Griene Greide uit te breiden met een extra zonneveld van ruim 800 panelen. Het plan is om dit via de Subsidieregeling Coöperatieve Energieopwekking (voormalige postcoderoosregeling) als participatieproject te realiseren. Deelnemers die in het project investeren profiteren ook van de opbrengst. Het gezamenlijk en duurzaam opwekken van energie leidt tot verduurzaming in de regio.

De locatie van dit kleine zonneveld sluit direct aan op het bestaande zonnepark. Aan de noordwest-zijde van het park is nog een kleine onbenutte ruimte. Hier is nog een veld van circa 570 panelen mogelijk. Ook aan de zuidzijde is nog een kleine onbenutte ruimte en hier kunnen ongeveer 230 panelen op geplaatst worden.

Wanneer de raad in meerderheid positief is over dit project, geeft hij een "verklaring van geen bedenkingen" af. Dit is een voorwaarde voor het college van burgemeester en wethouders om een omgevingsvergunning te kunnen verlenen.

Foech ried/kolleezje:

Het college van burgemeester en wethouders van Tytsjerksteradiel is bevoegd gezag over een omgevingsvergunning waarvoor met een uitgebreide procedure van het bestemmingsplan wordt afgeweken. Voorwaarde is wel dat de raad verklaart hiertegen geen bedenkingen te hebben.

Ynlieding

Al in mei 2017 is door de dorpscoöperatie van Garyp (EKG) een zonnepark aangelegd op de voormalige vuilstort van bouw- en sloopafval aan de Easterein in Garyp. Een park van

ruim 27.000 panelen goed voor een vermogen van circa 8 Megawattpiek in eigendom van de "Energij koöperaasje Garyp" (EKG).

De EKG heeft nu een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor een kleine uitbreiding van het zonnepark. De bedoeling is om via een participatieproject (voormalige postcoderoos) de uitbreiding te realiseren en hiervoor bij het Rijk subsidie aan te vragen op grond van de Subsidieregeling Coöperatieve Energieopwekking.

Histoarje

Deze uitbreiding vindt plaats op de voormalige vuilstort waar in 2017 ook een vergunning voor een zonnepark is verleend. Dit project houdt ook zijdelings verband met de Proeftuin Aardgasvrije Wijken. Garyp neemt deel aan de eerste ronde van deze proeftuin. Het aardgasvrij maken van de woningen betekent dat een vervangende energiebron moet worden gezocht. Voor Garyp is dat duurzame elektriciteit. Dit geeft o.a. deelnemers aan dit project kansen om op het (woon)perceel de eigen energie op te wekken maar niet elk dak of perceel is hiervoor geschikt. Door te participeren in de uitbreiding van dit zonneveld kan de energie toch duurzaam worden opgewekt en kan geprofiteerd worden van de opbrengst.

Te berikken effect

Het gezamenlijk en duurzaam opwekken van energie leidt tot verduurzaming in de regio. Een vuilstort wordt aangemerkt als een voormalige nutsvoorziening. De locatie is heel geschikt om voor deze doeleinden te gebruiken. Ook op de gemeentelijke zonneladder scoort deze locatie hoog mede omdat de grond voor weinig andere functies kan worden benut en de grond geen agrarische opbrengstwaarde heeft. Volledige benutting van dit perceel binnen de bestaande landschappelijke inrichting is daarom gewenst en de participatie van de omgeving is bij dit project geborgd.

Argumenten

1. Het voorstel past in het ingezet beleid

In het verleden is het zonnepark op de voormalige vuilstort al toegestaan. De verleende vergunning is toegepast en voor de uitbreiding is een nieuwe vergunning nodig. Vanwege de strijd met het bestemmingsplan is hiervoor een afwijkingsbesluit noodzakelijk. Het zonnepark is een goed voorbeeld van het nuttig gebruiken van een voormalige nutsvoorziening. De landschapselementen rondom het terrein zorgen voor een passende inrichting.

2. Een uitbreiding van het park levert een bijdrage aan de duurzaamheidsdoelstellingen

Het opwekken van zonnestroom draagt bij aan de ambitie van de gemeente om in 2040 voor 600 TeraJoule aan duurzame energie op te wekken. Daarnaast draagt het project bij aan de doelstelling van lokaal eigendom en participatie.

3. Het project kan een positief effect hebben op Aardgasvrij Garyp

Met dit project ontstaat een alternatief voor iemand die zijn woning aardgasvrij wil maken maar zelf niet of niet voldoende duurzame elektriciteit op zijn perceel kan opwekken. Hoewel de doelstelling van het project Aardgasvrij Garyp niet "het energieneutraal maken van de woning" is, kan de investering in all-electric oplossingen aantrekkelijker worden wanneer de energie zelf ook (geheel) kan worden opgewekt of wanneer op een andere wijze van deze opwekking kan worden geprofiteerd.

4. *Het project past binnen de gemeentelijke zonneladder (vastgesteld op 18 februari 2021)*

In de zonneladder worden "overige terreinen in landelijk gebied" (waaronder ook voormalige nutsvoorzieningen als een vuilstort horen) als trede 2 genoemd. Deze terreinen kunnen in beginsel positief worden beoordeeld. Hieronder wordt nagegaan of aan de bijbehorende voorwaarden kan worden voldaan.

- De omgeving wordt vroegtijdig bij het initiatief betrokken: Ja, de EKG heeft de omgeving geïnformeerd en op 19 mei 2021 is een presentatie in het dorp gehouden.
- Het zonnepark komt voor ten minste 50% in lokaal eigendom: Ja, de coöperatie dient de aanvraag in maar de panelen worden vervolgens bij certificaat verdeeld (minimaal 5 kWp per deelnemend lid). Deze participatie is in het kader van de SCE subsidieregeling ook een verplichting.
- Het zonnepark wordt zorgvuldig geïntegreerd in het landschap: Ja, de bestaande landschapsstructuren blijven gehandhaafd;
- De gronden waarop het zonnepark wordt ontwikkeld, zijn minder geschikt voor landbouw: Ja, de gronden zijn ongeschikt voor landbouwdoeleinden;
- De gronden waarop het zonnepark wordt ontwikkeld, dragen actief bij aan het versterken van de biodiversiteit: Ja, mee door de ontwikkeling van het zonnepark is de vuilstort sneller afgedekt en de taluds en de resterende gronden zijn in het verleden al ingeplant en het voorterrein is ingericht om de biodiversiteit te versterken.

5. *Het project voldoet aan de eisen van een goede ruimtelijke ordening*

Er is een ruimtelijke onderbouwing opgesteld die deel uitmaakt van de te verlenen vergunning.

6. *Netwerkaansluiting is aanwezig*

De coöperatie heeft in het verleden een dure netwerkverzwaring betaald.

Alternativen

Wanneer de verklaring niet wordt afgegeven dan kan het project niet doorgaan. Dit betekent ook dat dit project dan geen bijdrage kan leveren aan de gemeentelijke duurzaamheidsambities en dat het dorp minder van de zon kan profiteren.

Kanttekenings/risiko's

Om voor de SCE subsidie in aanmerking te komen dient een omgevingsvergunning te zijn verleend (subsidievoorwaarde) maar dit betekent niet dat deze subsidie daarmee ook zeker is. Dit hangt mede af van het aantal bij het Rijk ingediende subsidieaanvragen. Het planschaderisico wordt met een overeenkomst afgedekt.

Finânsjes

Op de kosten van de vergunningprocedure en de omgevingsvergunning is de legesverordening van toepassing.

Ried : 16 december 2021
Punt : 7
Side : 4

Ynwenners- en oerheidspartisipaasje

Omwonenden zijn door de EKG al in een vroeg stadium bij dit project betrokken en kunnen participeren.

Kommunikaasje

Van de publicatie van het ontwerpbesluit en de ontwerp verklaring van geen bedenking wordt kennis gegeven in de Actief en via het digitale gemeentelijke publicatieblad.

Yntegraliteit

Dit voorstel is op het gemeentelijk duurzaamheidsbeleid afgestemd.

Previnsje

-

Gearwurking

-

Ferfolchtrajekt

De ontwerp omgevingsvergunning zal samen met de ontwerp vvgb ter inzage worden gelegd voor een periode van zes weken. Wanneer er geen zienswijzen binnenkomen zal de omgevingsvergunning worden verleend waarbij de ontwerp vvgb zal worden aangemerkt als de definitieve vvgb. Komen er zienswijzen op het ontwerp, dan zullen deze zienswijzen aan de raad worden voorgelegd met de vraag of uw raad alsnog een definitieve vvgb wil afgeven voordat een besluit op de omgevingsvergunning kan worden genomen.

Evaluaasje

-

Burgum, 23 november 2021

Het college van burgemeester en wethouders van Tytsjerksteradiel,

secretaris,

burgemeester,

mevr. H.M. van Gils

dhr. drs. L.J. Gebben



Riedsbeslút

De raad van de gemeente Tytsjerksteradiel;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 23 november 2021, punt nummer: 7;

Beslút:

1. Een ontwerp verklaring van geen bedenkingen (ontwerp vvgb) af te geven voor de aanvraag omgevingsvergunning voor een uitbreiding van het zonnepark op de vml. vuilstort in Garyp;
2. Wanneer geen zienswijzen op het ontwerp worden ingediend, deze ontwerp vvgb aan te merken als de definitieve vvgb.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Tytsjerksteradiel van 16 december 2021.

De griffier,

De voorzitter,

Dhr. O.E. de Vries

Dhr. drs. L.J. Gebben