

memo

aan: De leden van de gemeenteraad.
van: Caroline de Pee, wethouder onderwijs
datum: 16 juli 2024
onderwerp: Technische vragen scholen Trynwâlden
stuknummer:
dossiernummer:
c.c.:

Aanleiding

Op 14 juni 2024 zijn door de fractie van BVNL (Better Foar Tytsjerksteradiel) een aantal vragen gesteld over de scholen Obs it Kruired, OBS It Sinnehonk, OBS De Opstap en OBS Thrimwalda, CBS Paadwizer en CBS Ichthusschool.

Vraag 1.

Wat zijn de huidige boekwaarden van de schoolgebouwen?

Antwoord 1:

Boekwaarde per 31 december 2023		
	Grond	Gebouw
OBS it Kruired	€ 0	€ 63.822
OBS It Sinnehonk	€ 0	€ 121.516
OBS De Opstap	€ 53.577	€ 374.823
OBS Thrimwalda	€ 16.252	€ 67.710
CBS Paadwizer	€ 16.707	€ 142.085
CBS Ichthusschool	€ 49.484	€ 85.134

Vraag 2.

Hoeveel geld is er de afgelopen jaren gereserveerd en geïnvesteerd in het onderhoud en het verduurzamen van de schoolgebouwen?

Antwoord 2:

Het onderhoud en verduurzamen van de schoolgebouwen is een verantwoordelijkheid van het schoolbestuur. De gemeente doet hiervoor geen reserveringen of uitgaven.

Vraag 3.

Wat zijn de investeringskosten om alle schoolgebouwen weer te laten voldoen aan de normen die gesteld zijn?

Antwoord 3:

Voor bestaande schoolgebouwen geldt dat deze gebouwen dienen te voldoen aan de eisen die zijn gesteld in het Bouwbesluit van het jaar van realisering van het schoolgebouw. Dit is het geval. Het voldoen aan de eisen op het gebied van het binnenklimaat, zijn kosten voor de eigenaar van de schoolgebouwen; in casu de schoolbesturen. Als de schoolgebouwen worden getoetst aan de huidige eisen van het Bouwbesluit voldoen zij veelal niet aan de eisen voor ventilatie en Bijna Energie Neutraal.

Indien het door het schoolbestuur uit te voeren onderhoud en aanpassing niet zal leiden tot een levensduurverlenging van tenminste 20 jaar, kan het schoolbestuur met de gemeente in overleg of vervangende nieuwbouw van toepassing is.

Om u een indicatie te geven van de investeringen voor nieuwbouw van deze schoolgebouwen treft u hierbij een vergelijking aan van de investering voor het vervangen van de schoolgebouwen van de in de eerste vraag genoemde scholen, inclusief tijdelijke huisvesting tijdens de bouw en de sloopkosten van het oude gebouw.

memo

gemeente

tytsjerksteradiel

w a o m
g r f n j
t h b s e
s g
e

Kosten vervangen zes schoolgebouwen (inclusief tijdelijke huisvesting en sloop) € 17.500.000

specificatie per school

Investeringsbedrag nieuwbouw (afschrijving in 40 jaar en rentelasten)

CBS Paadwizer, Oentsjerk	vervangende nieuwbouw	€ 3.550.000
CBS Ichtus, Gytsjerk	vervangende nieuwbouw	€ 2.850.000
OBS De Opstap, Oentsjerk	vervangende huisvesting	€ 2.750.000
OBS Thrimwalda, Gytsjerk	vervangende huisvesting	€ 2.850.000
OBS Sinnehonk, Aldtsjerk	vervangende huisvesting	€ 2.150.000
OBS It Kruired, Munein	vervangende huisvesting	€ 1.850.000

Tijdelijke huisvesting en sloop (exploitatiekosten)

CBS Paadwizer, Oentsjerk	tijdelijke huisvesting	€ 300.000
CBS Ichtus, Gytsjerk	tijdelijke huisvesting	€ 250.000
OBS De Opstap, Oentsjerk	tijdelijke huisvesting	€ 250.000
OBS Thrimwalda, Gytsjerk	tijdelijke huisvesting	€ 250.000
OBS Sinnehonk, Aldtsjerk	tijdelijke huisvesting	€ 225.000
OBS It Kruired, Munein	tijdelijke huisvesting	€ 225.000