

Kosten	totaal	stand per		nog te											
		(31-12-2023)	opmerkingen	realiseren;	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
- Planontwikkelingskosten	126.454	0		126.454	63.054	19.600	14.600	14.600	14.600	0	0	0	0	0	0
- Verwervingskosten	163.830	0		163.830	163.830	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Sloop en sanering	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Uitvoeringskosten (Voorzieningen)	1.444.632	0		1.444.632	0	761.750	0	341.441	341.441	0	0	0	0	0	0
- Voorbereiding- en Toezichtkosten	216.695	0		216.695	43.339	43.339	43.339	43.339	43.339	0	0	0	0	0	0
- Tijdelijke beheerskosten	3.047	0		3.047	1.523	1.523	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Planschade	80.000	0		80.000	16.000	16.000	16.000	16.000	16.000	0	0	0	0	0	0
- Niet verrekenbare btw	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Rente	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
totale kosten	2.034.657	0	0	2.034.657	287.746	842.212	73.939	415.380	415.380	0	0	0	0	0	0
kostenstijging	134.648			134.648	0	33.688	6.033	42.880	52.046	0	0	0	0	0	0
kosten incl. kostenstijging	2.169.305	0	0	2.169.305	287.746	875.901	79.972	458.260	467.426	0	0	0	0	0	0
Opbredngen	totaal	stand per		nog te											
		(31-12-2023)	opmerkingen	realiseren;	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
- Uitgifte bouwrijpe gronden	2.658.364	0		2.658.364	0	0	1.329.182	1.329.182	0	0	0	0	0	0	0
* sociale huur	280.000	0		280.000	0	0	140.000	140.000	0	0	0	0	0	0	0
* koopwoningen	2.378.364	0		2.378.364	0	0	1.189.182	1.189.182	0	0	0	0	0	0	0
* bedrijventerrein	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
* commercieel	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
* maatschappelijk	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
* overig belast	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Bijdragen en subsidies	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Verkregen door expl. Gronden	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
* beheeropbrengsten	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
* overig onbelast	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
totale opbrengsten	2.658.364	0	0	2.658.364	0	0	1.329.182	1.329.182	0	0	0	0	0	0	0
opbrengstenstijging	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
incl. opbrengstenstijging	2.658.364	0	0	2.658.364	0	0	1.329.182	1.329.182	0	0	0	0	0	0	0
saldo		0			-287.746	-875.901	1.249.209	870.922	-467.426	0	0	0	0	0	0
rente saldo	9.445-			-9.445	0	-5.755	-23.388	1.128	18.569	0	0	0	0	0	0
saldo incl. rente					-287.746	-881.656	1.225.821	872.050	-448.856	0	0	0	0	0	0
Saldo einde jaar		0			-287.746	-1.169.402	56.419	928.469	479.613	479.613	479.613	479.613	479.613	479.613	479.613

Saldo NCW per: 1-1-2024	434.400
Saldo eindwaarde per: 31-12-2028	479.613

