



MOTIE M-3-1

Agendapunt: 3. Meerjarenprognose Grondexploitatie 2024 Tytsjerksteradiel

Onderwerp: Onderzoek actief grondbeleid

De raad van de gemeente Tytsjerksteradiel in vergadering bijeen d.d. 11 juli 2024

Verzoekt het college:

- Om te onderzoeken wat er nodig is om weer te komen tot een actief grondbeleid, zodat de gemeente in veel van onze dorpen zelf weer kavels in de markt kan zetten. Kavels, die gebruikt kunnen worden voor de bouw van individuele woningen of woongroepen.
- De resultaten van dit onderzoek uiterlijk december aan de raad te presenteren tijdens het Iepen Poadium.

En gaat over tot de orde van de dag.

Toelichting:

- Tot een paar jaar geleden kende de gemeente Tytsjerksteradiel een actief grondbeleid. Inwoners konden bij de gemeente een eigen kavel kopen om daarop een eigen woning te bouwen.
- In de afgelopen jaren werden er door de gemeente geen kavels meer verkocht voor individuele woningen. Potentiële kopers kunnen in hoofdzaak slechts terecht bij projectontwikkelaars, die hierbij een kavel inclusief woning leveren.
- De raad wil graag van het college weten wat er nodig is om weer te komen tot een actief grondbeleid.

VVD-Tytsjerksteradiel, Sjaak Hoekstra
CU-Tytsjerksteradiel, Douwe Hooijenga
BFTD-Tytsjerksteradiel, Jesse Looijenga
CDA-Tytsjerksteradiel, Gert van der Meijden

Stemming

Voor :

Tegen :



Aangenomen / Verworpen / Ingetrokken

De raadsgriffier

De raadsvoorzitter